



Hélène Mornand - Thérèse Janin - Denis Schenirer - Damien Pierre

Département de la Côte d'Or  
Commune d'AISEREY



Extension de la ZAE "La Corvée aux Moines"

## PLAN DE DIVISION

### CADASTRE

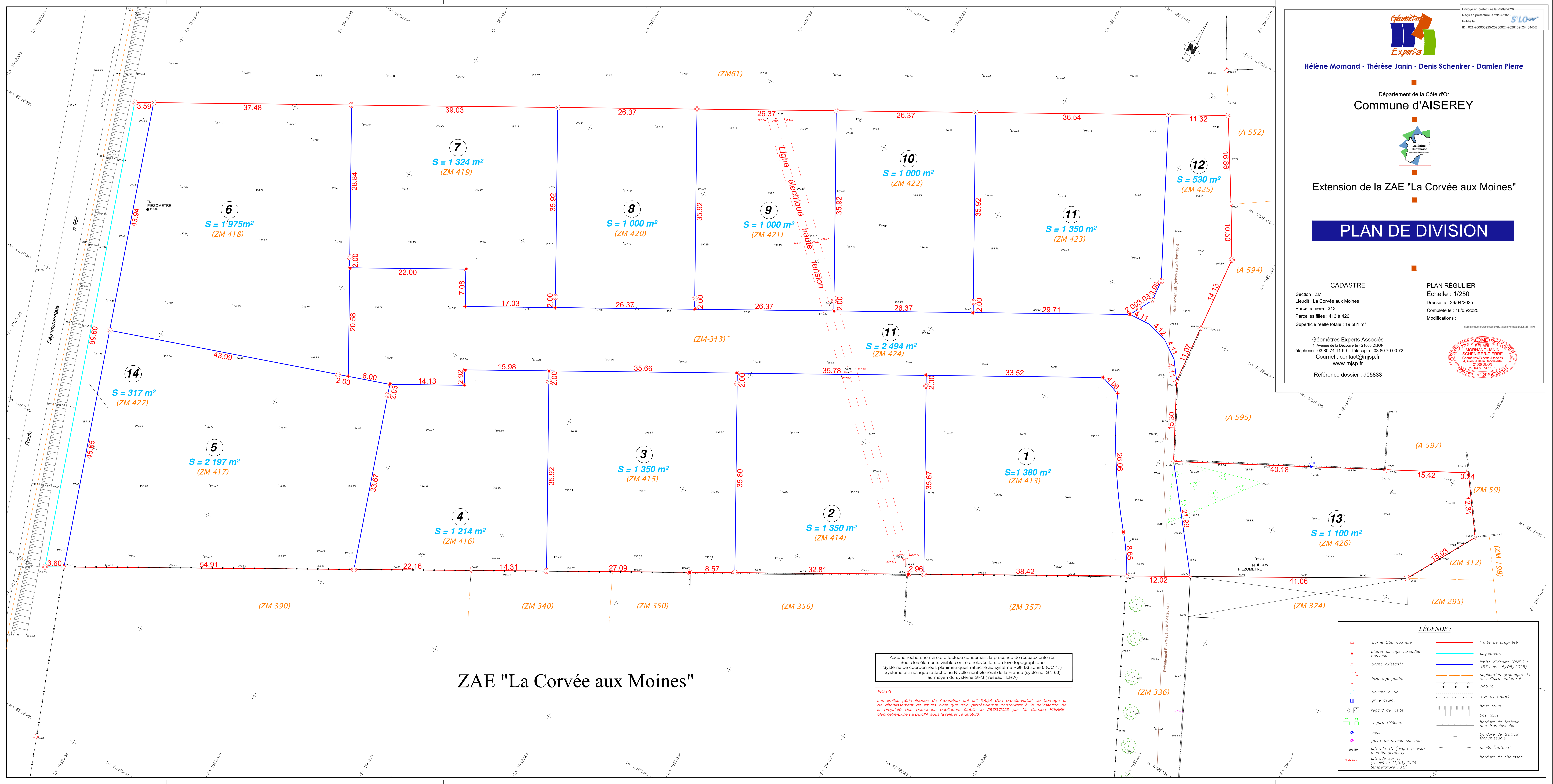
Section : ZM  
Lieu dit : La Corvée aux Moines  
Parcelle mère : 313  
Parcelles filles : 413 à 426  
Superficie réelle totale : 19 581 m<sup>2</sup>

### PLAN RÉGULIER

Échelle : 1/250  
Dressé le : 29/04/2025  
Complété le : 16/05/2025  
Modifications :

Géomètres Experts Associés  
4, Avenue de la Découverte - 21000 DIJON  
Téléphone : 03 80 74 11 99 - Télécopie : 03 80 70 00 72  
Courriel : [contact@mjsp.fr](mailto:contact@mjsp.fr)  
[www.mjsp.fr](http://www.mjsp.fr)

Référence dossier : d05833



## ZAE "La Corvée aux Moines"

Aucune recherche n'a été effectuée concernant la présence de réseaux enterrés.  
Seuls les éléments visibles ont été relevés lors du levé topographique.  
Système de coordonnées planimétriques rattaché au système RGF 93 zone 6 (CC 47)  
Système altimétrique rattaché au Nivellement Général de la France (système IGN 69)  
au moyen du système GPS (réseau TERIA)

**NOTA :**  
Les limites périmétriques de l'opération ont fait l'objet d'un procès-verbal de bornage et de rétablissement de limites ainsi que d'un procès-verbal concourant à la délimitation de la propriété des personnes publiques, établis le 28/03/2023 par M. Damien PIERRE, Géomètre-Expert à DIJON, sous la référence d05833.

| LÉGENDE : |                                                           |
|-----------|-----------------------------------------------------------|
|           | borne OGE nouvelle                                        |
|           | alignement                                                |
|           | borne existante                                           |
|           | éclairage public                                          |
|           | bouche à clé                                              |
|           | grille avaloir                                            |
|           | regard de visite                                          |
|           | regard télécom                                            |
|           | seuil                                                     |
|           | point de niveau sur mur                                   |
|           | altitude IN (avant travaux d'aménagement)                 |
|           | altitude sur fil (relevé le 11/01/2024 température : 0°C) |
|           | limite de propriété                                       |
|           | limite divisoire (DMP n° 457U du 15/05/2025)              |
|           | application graphique du cadastre                         |
|           | clôture                                                   |
|           | mur ou muret                                              |
|           | haut talus                                                |
|           | bas talus                                                 |
|           | borne de traitoir non franchissable                       |
|           | borne de traitoir franchissable                           |
|           | accès "bateau"                                            |
|           | borne de chaussée                                         |