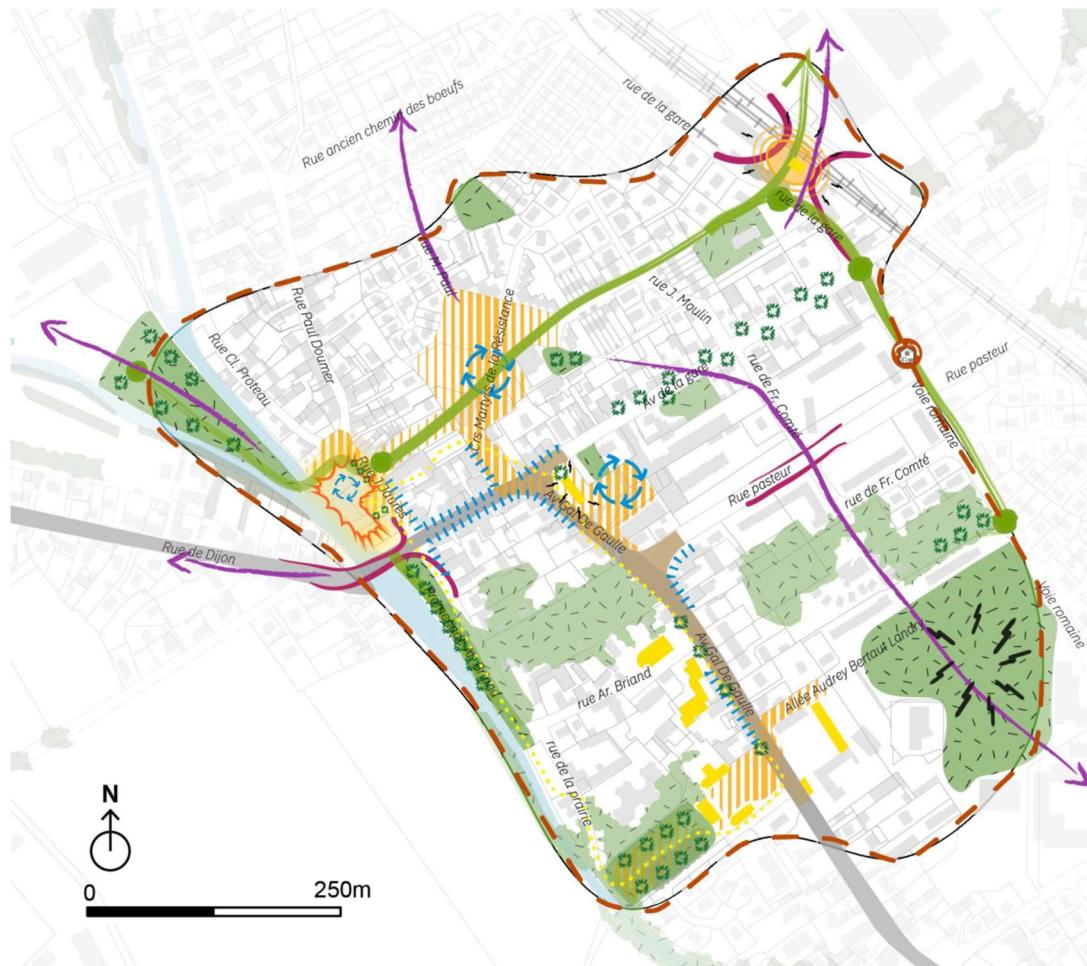


ANNEXE 5_Stratégie de revitalisation, opérations et planning global de mise en œuvre

La stratégie de redynamisation



1/ DÉVELOPPER L'ATTACHEMENT ET L'ATTRAIT DU COEUR DE VILLE

-  Retrouver un cœur de ville peuplé, convivial, et animé autour de nouveaux espaces publics
 -  Préserver les espaces verts en cœur de ville
 -  Valoriser les entrées de ville et ses abords pont, gare, Pasteur
 -  Améliorer l'image du cœur de ville et révéler son patrimoine bâti
 -  Sécuriser la route départementale et améliorer le confort d'usage pour les modes doux

2/ RENFORCER LES SYNERGIES LOCALES

-  Faire rayonner l'espace culturel et de loisirs Paul Orssaud sur le territoire
 -  Veiller à la dynamique de la vitrine commerciale en cœur de ville
 -  Développer l'hybridation de fonctions, de services et des acteurs
 -  Intensifier la gare dans ses différentes fonctions en véritable pôle d'échanges multimodal

3/ S'ENGAGER DANS LA TRANSITION ENVIRONNEMENTALE ET ÉNERGÉTIQUE

-  Valoriser la biodiversité en ville
 -  Développer la biodiversité et les liaisons douces continues en centre ville
 -  Développer des liaisons douces entre le cœur de ville et les quartiers
 -  Accompagner la rénovation énergétique du bâti
 -  Améliorer la sobriété et l'efficacité énergétique des équipements publics

Etude de programmation pour la revitalisation du cœur de ville de Genlis URBICAND, URBANIS, 3eme ELEMENT_Novembre 2022

Des actions structurées autour de 3 opérations d'aménagement



Un cœur de ville pour tous, animé et convivial

Un cœur de ville productif et dynamique

Un centre-ville accueillant et accessible à l'image renouvelée

Etude de programmation pour la revitalisation du cœur de ville de Genlis_URBICAND, URBANIS, 3eme ELEMENT_Novembre 2022

Planning de mise en œuvre

	2023	2024	2025	2026	Après 2026
FA 1 : Cœur de Ville	Émergence opérationnelle : études préalables, acquisition foncière, procédure opérationnelle, maîtrise d'œuvre urbaine		Réalisation 1 ^{ère} phase de travaux		Réalisation des travaux
FA 2 : Forum	Émergence : études de MOE	Travaux de requalification			
FA 3 : Boutique test Prieur - Vanel		Installation de l'activité en test			
FA 4 : Tiers Lieux à l'ECPO	Émergence : ameublement et ingénierie constitution du tiers lieux		Installation de nouvelles activités et nouvelle organisation du mode de gestion de fonctionnement		
FA 5 : Entrées de Ville	Émergence : étude préalable du programme de requalification de la traversée	Maîtrise d'œuvre : 1 ^{ère} phase de travaux voirie et stationnement		Maîtrise d'œuvre : 2 ^{ème} phase de travaux voirie et stationnement	
FA 6 : Fleurissement	Travaux de fleurissement				
FA 7 : Boucle piétonne	Mise en œuvre de signalétique du parcours piéton	Requalification du passage Javouhey		Acquisition foncière pour création de nouveaux chemins	
FA 8 : Réseau piste cyclable	Travaux tranche 2	Travaux tranche 3			
FA 9 : Jardin du château	Maîtrise d'œuvre	Travaux de réaménagement phase 1	Travaux de réaménagement phase 2		

Etude de programmation pour la revitalisation du cœur de ville de Genlis_URBICAND, URBANIS, 3eme ELEMENT_Novembre 2022